REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAPREŠIĆ
Stanje na dan: 13.08.2026. 11:37

Katastarska općina: 335762, ZAPREŠIĆ **Broj ZK uloška: 12638**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-14946/2025 **ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA**
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 192 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR	Temelj promjene
1.	**4320/1**	**39**	**BALTAZARA KRČELIĆA**	**3300**		**Z-14946/2025**
			STAMB. POSL. ZGRADA	1493		
			DVORIŠTE	1807		
		UKUPNO:		**3300**		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 15.05.2025.g. pod brojem Z-14946/2025 UPIS k.č. 4320/1 iz zk.ul. 4489 .	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
192. Suvlasnički dio: 80/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-192) **80/10 000 dijela nekretnina u A I (jedan) povezano s vlasništvom lokala br. 13 u prizemlju, ulaz 2, kućni br. 17, kor. pov. 66,45 čm.**			
2.2		Zaprimljeno 12.10.2012. broj Z-3598/12 Temeljem pravomoćnog rješenja Općinskog suda u Zaprešiću posl.broj: Ovr-971/12-7 od 3. rujna 2012. briše se zabilježba ovrhe - zabilježena temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Zaprešiću br. Ovr-1172/11 od 09. studenog 2011. pod br. Z-3969/11.	
192.4		Zaprimljeno 23.04.2019.g. pod brojem Z-9072/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU 20.03.2019 **ČARAPOVIĆ ŽELJKO, OIB: 93436177525, TRG DR.FRANJE TUĐMANA 2, 10290 ZAPREŠIĆ**	

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		Primljeno: 26.12.2003. g. Z-102493/03 Temeljem ugovora o kupoprodaji zemjišta i osnivanju prava službenosti, sklopljenog u Zaprešiću dne. 11. 07. 2003. g. potvrđenog po Općinskom državnom odvjetništvu u Samoboru, Građansko-upravni odjel, br. 14-41/2003, dne 18. 06. 2003. g., aneksa istom sklopljenom u Zaprešiću dne. 26.11.2003.g., izvatka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od dne. 26.09.2003.g. i potvrde Grada Zaprešića, Upravnog odjela za financije i gospodarski razvitak od dne. 17.10.2003.g., uknjižuje se pravo službenosti na kčbr. 4320/1 za igradnju glavnog gradskog trga-šetnice, uz njezin južni rub dimenzija 11,00 - 10,10 x 99,55 - 107,30 m. u smjeru jugoistok-sjeverozapad, te se uknjižuje pravo službenosti prolaza i provoza po istom, te se uknjižuje pravo službenosti prolaza i provoza pješačkim prolazom između stambeno-poslovnog objekta u smjeru sjever-istok-jugozapad, dimenzija 4,00 x 18,70m., a kao nositelj tog prava upisuje se: **GRAD ZAPREŠIĆ**		SLUŽNOST

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 13.08.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 655795/2026

Kontrolni broj: 41558782af21c80

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.